

〈マクスウェル女池募集条件〉

- | | |
|------------|--|
| 1. 契約区画 | 103号室 |
| 2. 所在地 | 新潟市中央区女池4丁目18-18 |
| 3. 契約面積 | 83.13 m ² (25坪) |
| 4. 契約形態 | 普通借家契約 |
| 5. 契約期間 | 3年 |
| 6. 取引形態 | 自社物件(借地) |
| 7. 賃料 | 330,000円(税込み) ※坪13,200円 |
| 8. 敷金の返還 | 現状回復工事、水道光熱費の精算後返還 |
| 9. 共益費 | 賃料に含む |
| 10. 敷金 | 1,800,000円 |
| 11. 備考 | 共用部の水道光熱費,電気料,駐車場の照明費,融雪費は実費精算 |
| 12. 駐車台数 | 7台 |
| 13. 竣工 | 2017年5月31日 |
| 14. 引渡し | 清掃後、オフィス仕上げ |
| 15. 原状回復義務 | 有り(フロアカーペット、クロス交換を含む) |
| 16. その他 | <ul style="list-style-type: none">・駐車場賃料(月額)7,700円/台(税込み)・看板掲載料(月額)2,200円(税込み)・行政に対して届け出が必要になった場合の費用は、借主負担になります。 |

株式会社マックス開発

TEL : 025-280-1616

Mail:info@max-k.co.jp

地図1



地図2



マクスウェル女池

マルイ

ラポール
菜の花館

シーユー

鈴木耳鼻咽喉科

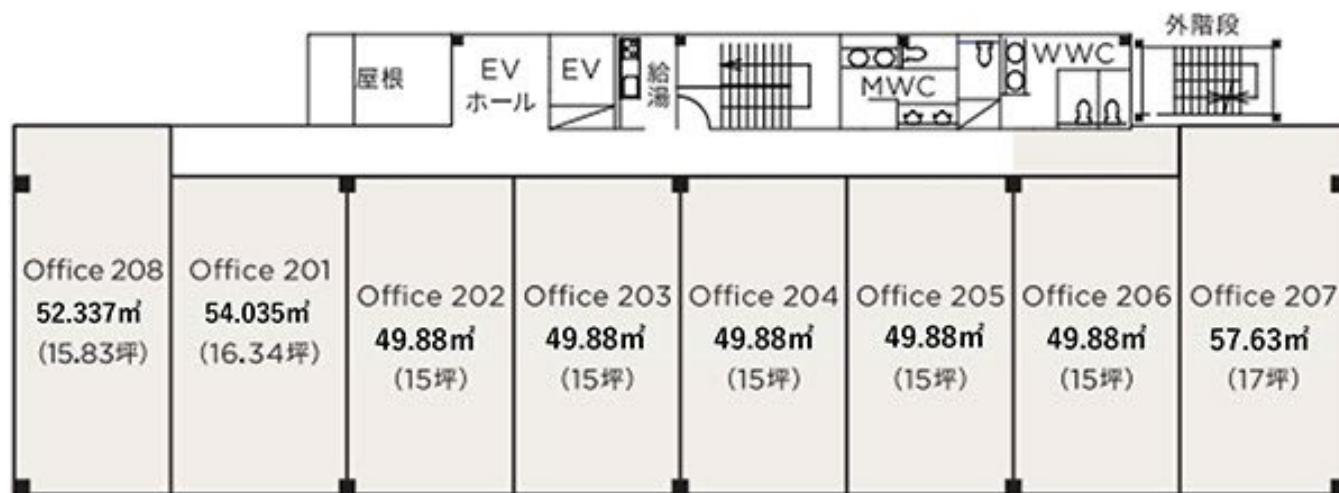
浅井整形外科

女池西1

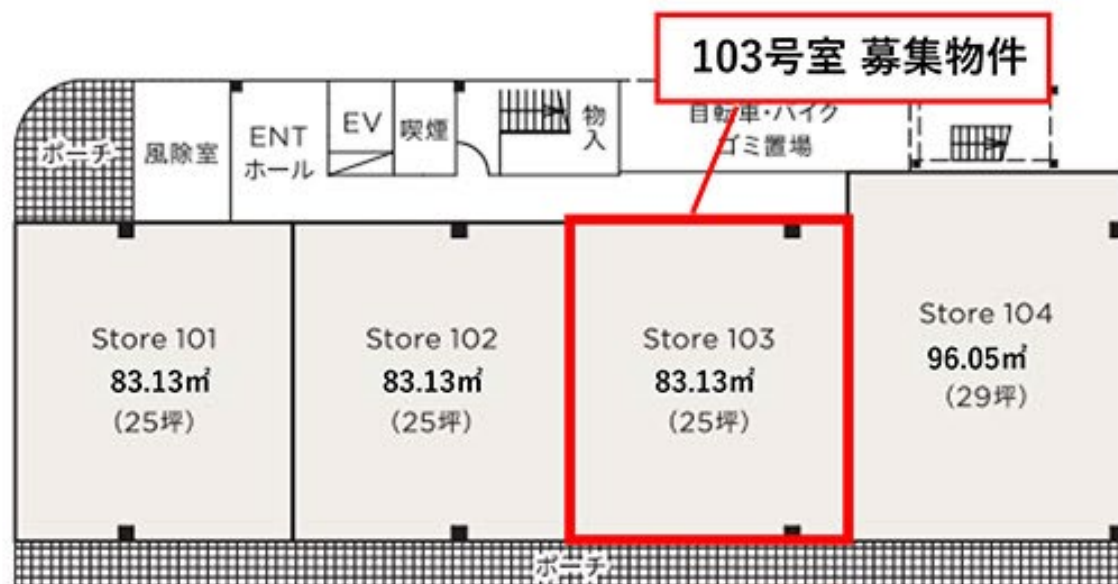
女池5

女池西2

女池



2F
平面計画図



1F
平面計画図